

# Unternehmensinformation 2024



# Energieversorgung Selb-Marktredwitz GmbH

## Mit Energie in die Zukunft

45. 000 Kunden mit Energie und Trinkwasser zu versorgen bedeutet viel mehr als einfach nur Strom, Erdgas und Trinkwasser zu liefern. Sichere, preiswerte und ökologisch verantwortungsbewusste Versorgung mit Energie und Trinkwasser ist Voraussetzung für jede gesellschaftliche Entwicklung und ein Zeichen von hoher Lebensqualität. Dafür sorgen die rund 100 Mitarbeiter der ESM – Tag für Tag.

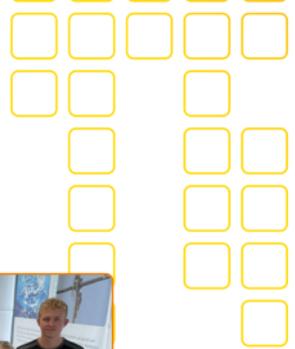


## Engagement für die Region

Als ihr „Heimatversorger“ ist uns die Lebensqualität für Menschen in der Region wichtig. Dazu zählt ebenso der Schutz des Klimas und der Umwelt. Der Windpark Vielitz, in dem vier Windkraftanlagen seit 2016 umweltfreundlichen Strom erzeugen, ist nur ein Baustein davon. Präsenz in der Region bedeutet mit Ansprechpartnern auch vor Ort zu sein. In den Kundenzentren



Selb und Marktredwitz beraten wir Sie gerne persönlich. Heimat bedeutet aber auch Sport, Kultur, Schule und Soziales. Die ESM fördert mit Sponsoring- und Marketingmaßnahmen Vereine und Institutionen in unserer Region, damit diese ihre Vorhaben umsetzen können, oder die Vereinskasse bei Anschaffungen entlastet wird.



Engagierte Mitarbeiter sind unser wichtigstes Kapital. Um dieses Knowhow auch in Zukunft zu sichern, setzen wir ganz bewusst auf Ausbildung. Momentan sind 5 von 102 ESM-Mitarbeitern Auszubildende. Die ESM bietet so jungen Fachkräften aus unserer Region eine Zukunftsperspektive.



## E-volution

Die Zulassungszahlen der E-Autos steigen weiter an, wenn auch nicht in der Anzahl wie prognostiziert. Die Entscheidung, sich ein E-Auto anzuschaffen, scheidet bei vielen Leuten oft daran, dass es im näheren Umkreis ihrer Wohnung keine Lademöglichkeiten gibt. Um Impulse zu setzen, installierte die



ESM direkt im Wohnviertel „Am Sterngrund“, in Marktredwitz eine E-Ladesäule mit zwei Ladepunkten. Wohnkomfort, Energieeffizienz und Klimaschutz greifen im Vorzeige-Quartier „Am Sterngrund“ ineinander. Die ESM betreibt nun 22 öffent-

liche Ladepunkte in ihrem Versorgungsgebiet. 12 weitere Ladepunkte auf den ESM-Betriebsparkplätzen in Selb ermöglichen das Laden der eigenen E-Firmenflotte aber auch die von Fahrzeugen der ESM-Mitarbeitenden, die mit ihren Elektrofahrzeugen zur Arbeit kommen, und das zu attraktiven Konditionen.

# Energieversorgung Selb-Marktredwitz GmbH

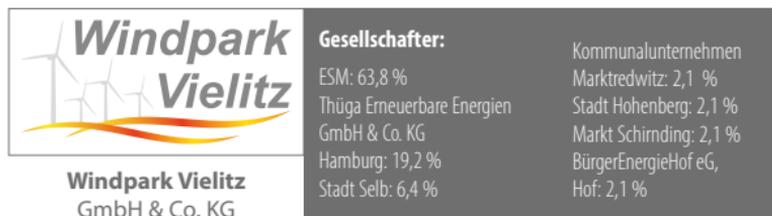
## Energie fürs Areal



Nach 5-jähriger Planungs- und Bauzeit der Energiezentrale und dem Aufbau des über 600 Meter langen Wärmenetzes im Benker Areal in Marktredwitz, werden nun rund 70 Wohneinheiten, ein Kinderhaus, ein Gastronomiebetrieb sowie mehrere Bürogebäude mit klimaschonender Wärme aus Holzpellets versorgt. Das denkmalgeschützte Turbinenhaus beheimatet einen Holzpelletkessel, der rund 80 % an der Wärmeenergieerzeugung leistet und die Wärmeenergie in zwei große Pufferspeicher à 16.000 Litern zwischenspeichert. Durch die Nutzung des nachwachsenden Rohstoffs Holz in Pelletform, den ausgeklügelten Schichtenpufferspeichern und nicht zuletzt die durchdachte Regelungstechnik mit Echtzeitüberwachung, entstand ein Gesamtsystem mit einer sehr guten Klimabilanz. Ein installiertes Blockheizkraftwerk erzeugt neben Wärme gleichzeitig auch Strom für die Anlagentechnik. So besteht nahezu eine autarke Stromversorgung für die Energiezentrale. Die Wiedernutzung des alten Kamins war eine kleine technische Meisterleistung der Kaminbauer und des Herstellers der verbauten Abgasanlage. So wurden zwei 44 Meter hohe Kaminrohre mit zwei Hubkränen von oben in den Kamin eingelassen. Die Energiezentrale im Benker Areal ist mittlerweile die 38. regionale Wärmezentrale die von der ESM betrieben wird.



# Konzernstruktur

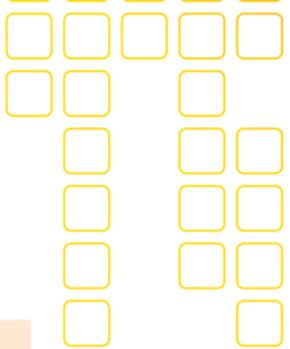


ESM und AWS sind nach dem Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert und erfüllen damit das anerkannte Verfahren zur Qualitätssicherung.



# Geschäftszahlen der Energieversorgung Selb-Marktredwitz GmbH

	<i>Einheit</i>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Bilanzsumme</b>			
	Mio. €	51,7	53,7
<b>Stammkapital</b>			
	Mio. €	10,2	10,2
<b>Umsatzerlöse</b>			
	Mio. €	59,1	90,5
<b>Investitionen</b>			
	Mio. €	4,2	5,2
<b>Absatz Strom</b>			
	Mio. kWh	110,3	101,8
<b>Absatz Erdgas</b>			
	Mio. kWh	247,7	224,6
<b>Absatz Wärme</b>			
	GWh	7,7	7,5
<b>Absatz Trinkwasser</b>			
	Mio. m <sup>3</sup>	1,031	1,027
<b>Mitarbeiter</b>			
	Personen	100	102
<b>davon Auszubildende</b>			
	Personen	5	6

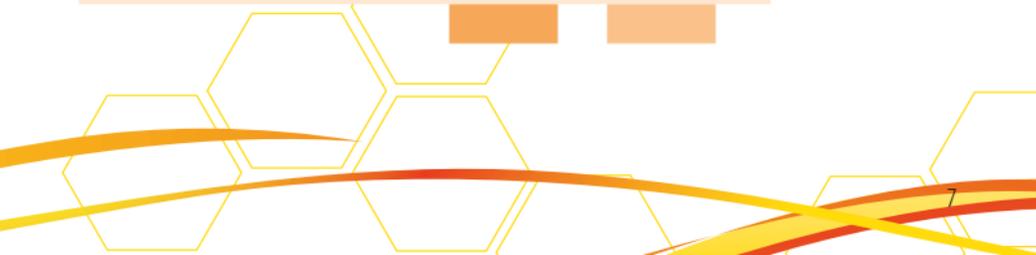


	Menge	Einheit
<b>ERDGASVERSORGUNG</b>		
Rohrnetz (ohne Hausanschlüsse)	312,7	km
Hausanschlüsse	9.173	Stück
Zähler	11.251	Stück

<b>STROMVERSORGUNG</b>		
Leitungsnetz (ohne Hausanschlüsse)	862,6	km
Ortsnetzstationen	258	Stück
Hausanschlüsse	11.376	Stück
Zähler	24.729	Stück

<b>TRINKWASSERVERSORGUNG</b>		
Brunnen und Quellen	16	Stück
Wasserwerke	4	Stück
Hochbehälter	11	Stück
Behälterkapazität	6.950	m <sup>3</sup>
Rohrnetz (ohne Hausanschlüsse)	210	km
Hausanschlüsse	6.046	Stück

<b>WÄRMEVERSORGUNG</b>		
Wärmeabsatz	9,2	Mio. kWh
Heizzentralen	38	



# ESM Geschäftsbereiche

## **ESM-Erdgas**

Die ESM versorgt ihre Kunden in den Städten und Gemeinden Selb, Marktredwitz, Schönwald, Bad Alexandersbad, Höchstadt, Hohenberg a. d. Eger, Schirnding, Thiersheim, Thierstein und Waldershof pro Jahr mit rund 225 Millionen Kilowattstunden Erdgas.

Das ESM Erdgasversorgungsnetz hat eine Länge von über 310 Kilometern und erreicht damit fast 11.300 Kunden.

## **ESM-Strom**

Über ein Leitungsnetz von 863 Kilometern Länge werden in Selb, Marktredwitz, Schönwald und Teilen von Rehau pro Jahr rund 101 Millionen Kilowattstunden elektrische Energie an ca. 25.000 Kunden geliefert.

Dabei nutzen zahlreiche Kunden im gesamten ESM-Versorgungsbereich die Möglichkeit der Belieferung mit unseren günstigen Strommarken.

## **ESM-Trinkwasser**

Über ein Rohrnetz von 210 Kilometern Länge versorgt die ESM die Städte Selb und Hohenberg sowie die Gemeinde Schirnding und angrenzende Gemeinden jährlich mit über 1 Million Kubikmeter Trinkwasser.

Damit erhalten rund 10.000 Haushalte sowie Gewerbe- und Industriebetriebe das Lebensmittel Trinkwasser von der ESM.

## **ESM-Wärme**

Für Betreiber von Heizungsanlagen über 50 kW Nennwärmeleistung, die sich keine Sorgen mehr über eine sichere und wirtschaftliche Wärmeversorgung machen möchten, bietet die ESM ein „Wärmepaket“ an.

Ob Neu- oder Altanlagen, ein maßgeschneidertes Contractingangebot der ESM spart Investitionen, mindert den Verwaltungsaufwand und erhöht die Versorgungssicherheit.



### **ESM-Gemeindestrom & Gemeindegas**

Mit ESM-Gemeindestrom und Gemeindegas, haben wir es uns zur Aufgabe gemacht, unsere Kunden günstig mit Strom und Erdgas bei regionaler Nähe zu versorgen. Einmalig daran ist jedoch, dass Bürger und Kommunen gleichermaßen vom Wechsel profitieren. Je abgesetzter Kilowattstunde Strom und pro laufendem Gemeindegas-Vertrag erhält die Kommune einen Bonus, der in ein gemeinnütziges oder energieeffizientes Projekt ihrer Wahl fließt.

Sei es für den Bau von Kinderspielplätzen, der Finanzierung von E-Ladesäulen oder für die kommunale Bürgerstiftung. Der Bonus kommt somit allen Bürgern zugute. In 44 Kommunen haben sich bereits rund 1.200 Haushalte für ESM-Gemeindestrom entschieden. Seit 2014 wurden fast 160.000 € für verschiedenste Projekte an die teilnehmenden Kommunen ausbezahlt.

### **komDSL**

Seit 2012 bietet die ESM Telekommunikations- und Highspeed-Internetverbindungen an. So besteht momentan für zahlreiche Gewerbebetriebe die Möglichkeit, eine Übertragungsgeschwindigkeit von bis zu 1000 Mbit pro Sekunde zu nutzen.

Momentan erweitert die ESM ihr Glasfasernetz von Selb bis Marktredwitz um zukünftig mehr Kunden in der Region einen Direktanschluss an ein leistungsfähiges Datennetz zu ermöglichen.

### **AEG-Aqua Engineering**

Gegenstand dieses Geschäftsbereiches ist die Übernahme von Aufgaben und das Erbringen von Dienstleistungen im Bereich der öffentlichen und industriellen Trinkwasserver- und Abwasserentsorgung. So nutzen zahlreiche Kommunen in der Region das Know-how der AEG und haben die technische und/oder kaufmännische Führung ihres Betriebes auf die AEG übertragen. Der Betrieb bleibt im Eigentum der Kommune, der professionelle Betrieb wird von der AEG erledigt.

# ESM-Versorgungsgebiet

 Erdgas

 Strom

 E-Ladesäule

 Trinkwasser

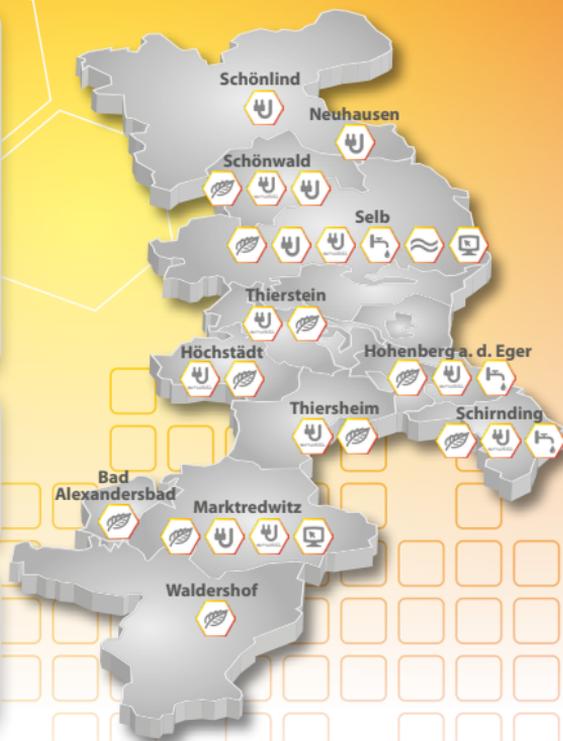
 Abwasserbetriebe Selb

 Glasfaser-Internet

 **Gemeindestrom**  
bietet die ESM in 44,

 **Gemeindegas**  
in 16 Kommunen außerhalb  
des Versorgungsgebietes an

In zahlreichen Kommunen  
erbringt die ESM darüber hinaus  
technische- und kaufmännische  
Dienstleistungen im Wasser- und  
Abwasserbereich.



Kundenzentrum Selb  
Gebrüder-Netzsch-Straße 14  
95100 Selb

Kundenzentrum Marktredwitz  
Lindenstraße 2  
95615 Marktredwitz



## Top versorgt

Verbraucherfreundlich, serviceorientiert und innovativ: Das Energieverbraucherportal zeichnete die ESM zum 13. Mal als lokalen und regionalen Versorger aus.

Ausgezeichnet wurden gleich mehrere Sparten: Erdgas, Strom, Trinkwasser und erstmals auch Wärme. Die ESM hatte die klimafreundliche kommunale Wärmeplanung schon lange vor der aktuellen Gesetzgebung zur Dekarbonisierung



der Wärmenetze auf der Agenda. Mit dem Betrieb der Wärmenetze in Marktredwitz „Am Sterngrund“ sowie im Benker Areal wächst die Anzahl der versorgten Wärmekunden sukzessiv. Weitere Nahwärmezentralen sind in Planung. Neben der fairen Preisgestaltung bewertete das Portal die ökologischen und regionalen Leistungen und Services sowie die Verbraucherfreundlichkeit. Dazu zählen die auf persönliche Bedarfe der Kundinnen und Kunden zugeschnittenen Gas- und Stromtarife der ESM.

## Kunden pflanzen Zukunftswald

Im Selber Forst bei Hendelhammer, in der Nähe des Herrgottsteines, klappte eine riesige Schneise im sonst dicht bewaldeten Staatsforst. Hier hat auf einer Fläche von gut 1.500 m<sup>2</sup> der Borkenkäfer zuge schlagen. Die befallenen Bäume mussten geschlagen und aus dem Wald entfernt werden, um ein Übergreifen auf die anderen Bäume zu verhindern. Bei der jährlich stattfindenden Veranstaltung mit Fichtelpowerkunden nahm man sich der Herausforderung an und forstete unter Anleitung des Servicestellenleiters bei den Bayerischen Staatsforsten, Alfred Terporten-Löhner, das Gebiet wieder auf. ESM-Kunden und Mitarbeitende pflanzten während der Aktion 200 Eichen, 50 Douglasien, 50 Zedern und 30 Kirschbäume für den Zukunftswald.



## Grüne Nahwärme für das Jahnareal



Das Interesse an künftigen zentralen Wärmelösungen für ganze Quartiere ist groß. Mehr als 90 Gäste folgten der ESM-Einladung und erhielten erste Informationen zu einer möglichen Nahwärmeversorgung rund um das Selber Schulzentrum. Ausgangspunkt für den Planungsansatz war, dass

die Heizungsanlagen im Schulzentrum bereits ein beträchtliches Alter erreicht haben und die Aufwandsträger, die Stadt Selb und der Landkreis Wunsiedel, eine Lösung zur CO<sub>2</sub>-freien Wärmeversorgung ihrer dortigen Liegenschaften suchen. Von der Versorgung über eine Nahwärmezentrale, die mit Holzhackschnitzeln betrieben werden soll, können nicht nur die Schulen profitieren, sondern auch die Eigentümer im angrenzenden Areal. Damit würden die Eigentümerinnen und Eigentümer von Gebäuden auch auf sehr einfache und komfortable Weise die Anforderungen des neuen Gebäudeenergiegesetzes erfüllen. Die Rückmeldungen am Ende der Veranstaltung waren sehr positiv: Die meisten der anwesenden Hauseigentümerinnen und -eigentümer zeigten sich interessiert an einer Nahwärmelösung. Für die Selber Innenstadt, das Vorwerk und die Kappel hat die ESM ebenfalls Lösungsansätze für eine netzgebundene Wärmeversorgung konzipiert.



### Energieversorgung Selb-Marktrechwitz GmbH

Kundeninformationszentrum Selb:  
Gebrüder-Netzsch-Straße 14  
95100 Selb  
Kundeninformationszentrum  
Marktrechwitz:  
Lindenstraße 2  
95615 Marktrechwitz

Telefon: 0 92 87 / 802-0  
Telefax: 0 92 87 / 802-110  
Internet: [www.esm-selb.de](http://www.esm-selb.de)  
[www.gemeindestrom.de](http://www.gemeindestrom.de)  
E-Mail: [info@esm-selb.de](mailto:info@esm-selb.de)  
Geschäftsführung:  
Mathias Jakob